

Kortsigtet drift- og vedligeholdelsesplan 2022 A/B Husumgården

Referent:	Michala
Opdateret	24-08-2022
Opgaver aktive/afventende:	10
Opgaver udførte:	2
Opgaver i alt:	12

10% = videregivet til ansvarlig
25% = undersøgelse i gang
50% = tilbud indhentet
75% = arbejde bestilt/igangsat
100% = udført/afsluttet

Nr.	Ar	Dato	Udført (i %)	Prioritet	Ansvarlig	Projekt	Opgave	Dato2	Noter og status	ca. forfaldsdato
1	2019		50%	lav	Christian	Gyngestativ/legehus/sandkasse Skraldeøer	renovering eller nyt miljø samt skraldemiljøer	24-08-2022	jf. referat	Løbende - gerne 2022
2	2019		75%	lav	Michala	Hobbyrum	Genetablere hobbyrum på Glumsøvej under nr 12 og udarbejde regler for lån/brug	24-08-2022	MH udformer et regelsæt for adgang til rummet	2021
8	2020	08-09-2020	10%	lav	Kasper	Bestyrelses e-mails	Undersøge om bestyrelsen kan få oprettet en A/B Husum Gaarden e-mail, både grundet datasikkerhed samt adskillelse af privat-arbejde	24-08-2022	Kasper og Rasmus undersøger om der kan købes nyt domæne og i sammenhæng med dette få oprette emails og sky til dokumenter	2020/2021
9	2020	08-09-2020	10%	middel	Michala	Fast drift plan/årshjul	udarbejdelse af årsplan med faste opgaver der skal igangsættes årligt etc. vinduespuddning, hovedrengøring...	24-08-2022	ej kommet videre sidene sidst	2021
11	2020	13-10-2020	25%	middel	Kasper	Foreningens hjemmeside	Kim ejer AB Husumgårdens Domæne, vi bør overveje at få det flyttet over på foreningens hænder	24-08-2022	se punkt 8	2021
12	2020	11-11-2020	75%	lav	Michala	Register af loft/kælderrum	Opdatering af tidligere liste/oversigt, samt udarbejdelse af procedure fremadrettet ved overdragelse	24-08-2022	Vicevært sættes ind i registrering i efteråret og rum der ikke har ejer skal evt. ryddes	2021
13	2020	11-11-2020	75%	middel	Maiken	Foreningens serviceaftaler	Registrering af alle faste serviceaftaler til internt brug i bestyrelsen	24-08-2022	Maiken har udbedret denne og den skal indgå i punkt 8 så dokumentet er tilgængelig for bestyrelsen	2021
16	2020	14-12-2020	10%	middel	Kasper	Langsigtet vedligeholdelsesplan	Udarbejdet en plan som kan offentliggøres	24-08-2021	på hold	2021
17	2021	24-08-2021	50%	høj	Kasper	Varmecentralen	Udskiftning af varmtvandsbeholder (indhenting af tilbud)	24-08-2021	jf. referat	2021
18	2021	24-08-2021	10%	høj	Christian	Låneomlægning	Opfølgning og beslutning	24-08-2021	På listen som en reminder, men pt er der	2021