

A/B HUSUMGÅRDEN

Referat af bestyrelsesmøde A/B Husumgården 07-11-2021, kl. 18.00/- Online Teams

Til stede:

Jesper Rydahl Pedersen (vedr. låneomlægning)

Christian Grønnemark, Maiken Petersen, Kasper Pedersen, Rasmus Schlosser, Michala Hvidbjerg

Fraværende:

CG dirigent

MH referent

Indkaldt dagsorden

- Lån
Afklaring vedr. nuværende marked – JRP udformer en skriv der skal ud til beboer
- Haveprojekt – møde 2-11-2022 med Ole fra Anders M.
Oprindeligt tilbud var på 518.625 DKK, mod opdateret på 458.562 DKK.
Der er fjernet de ting som ikke er nødvendigt (som ombygning af gyngestativ – som bortskaffes i stedet) pt. i form af vedligeholdelse – men både legeområde samt nye skraldeøer er med i tilbuddet.
Der kommer separat tilbud på klatreplanter (blåregn/Clementis) som CG får lov at allokere også.
Bestyrelsen godkender.
- Varmekælder
Orientering – der er ikke modtaget nogle klager og alt går som aftalt.
- Energirapport
Modtaget rapport er gældende de næste 10 år. med anbefalinger til evt. forbedringer.
Bl.a. solceller – men pt kræver det en del forundersøgelse samt der er en krav fra mange instanser.
Rapporten offentliggøres på hjemmesiden.
- Fremleje
Der er igen kommet henvendelser men CG henviser til fremlejeloven ifm. af vores vedtægter.
- Snerydning 22/23 sæson
Kontrakt lavet med Grøn Service. Der er en grundydelse i sæsonen (november til marts), samt en ydelse pr gang for ekstra udkald.

Dato for næste bestyrelsesmøde

Næste 13/12-2022

Mødet afsluttes kl. 19.25